

## 2 IZBOVÝ BYT - 67m<sup>2</sup> - NOVOZAMOČKA - ZAPAD - KOMPLETKA - FINANCOVANIE A ZNALECKÝ POSUDOK ZDARMA

145 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Zvolen
Ulica:	NOVOZAMOČKA
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Úžitková plocha:	64 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	67 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### **EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :**

Predám 2-izbový byt - 64 m<sup>2</sup> + balkón 3 m<sup>2</sup>, po kompletnej rekonštrukcii (2023)

Ponúkam na predaj 2-izbový byt o výmere 64 m<sup>2</sup> s balkónom (3 m<sup>2</sup>) v lokalite Západ, ulica Novozámocká. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2023, ktorá zahŕňa:

- nové plastové okná
- nové rozvody elektriny a vody
- nové stierky a podlahy
- bezpečnostné vchodové dvere

Byt sa nachádza na 6. poschodí bytového domu s novým výťahom. K bytu prislúcha aj pivnica.

Byt je aktuálne kompletne zariadený. Foto je na teraz ilustračné.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať. ☐

**Cena: 145.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.**

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).

Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

**V cene je zahrnuté:**

Právne poradenstvo

Vyhotovenie kúpnych zmlúv

Hypotekárne poradenstvo

Úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

**Prečo si vybrať Expert Bývania?**

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

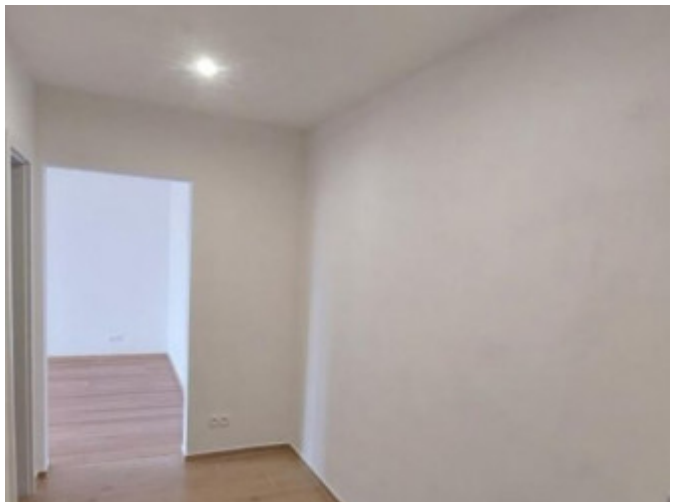
Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

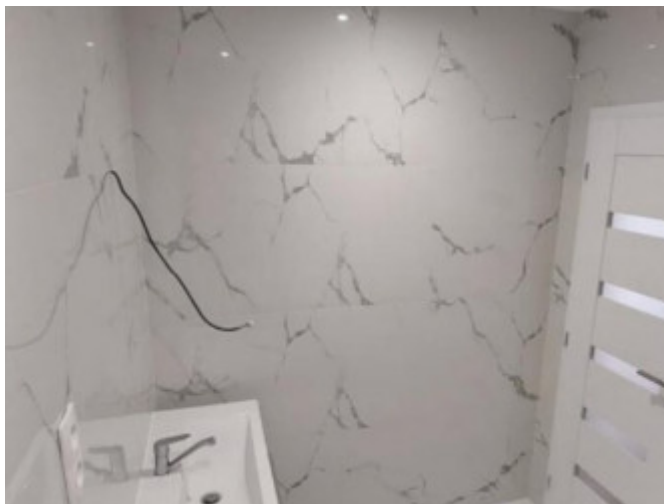
**Obhliadku si dohodnite ešte dnes!**

**0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)**

**Viac ponúk nájdete na: [www.expertbyvania.sk](http://www.expertbyvania.sk)**

**Upozornenie:** Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.





**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:* **Realitné a hypotekárne centrum**  
*Telefón:* **0907981123**  
*E-mail:* **dopyt@expertbyvania.sk**

