

## 2 IZBOVÝ BYT - 57m<sup>2</sup> - LUXUS KOMPLETKA - FINANCOVANIE A ZNALECKY POSUDOK V CENE

### INFO V RK



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	MIERU
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobný
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Úžitková plocha:	57 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	57 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTELNOSTI

#### **EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :**

Na predaj luxusný, kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt s balkónom – ulica Mieru

Ponúkame na predaj krásne zrekonštruovaný a kompletne zariadený 2-izbový byt s balkónom, kde práve prebehla dokončená rekonštrukcia. Byt sa nachádza v tehlovom bytovom dome na 2. poschodí a má výmeru 57 m<sup>2</sup>.

#### Výhody bytu:

- ✓ Luxusná a moderná rekonštrukcia
- ✓ Nachádza sa v tehlovom bytovom dome
- ✓ Kompletne zariadený vrátane spotrebičov
- ✓ Klimatizácia a bojler na ohrev vody
- ✓ Bezpečnostné dvere s digitálnym kukátkom
- ✓ Inteligentná TV

Kúpeľňa: Rohová vaňa

- Kuchyňa – kompletne vybavená:
- Chladnička s mrazničkou
- Varná doska
- Vstavaná rúra
- Mikrovlnná rúra
- Umývačka riadu
- Kávovar a ďalšie spotrebiče

K bytu prislúchajú: Veľká murovaná pivnica / Menšia pivnica

Byt sa predáva kompletne zariadený tak, ako vidíte na fotkách.

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať!

**Cena: INFO V RK vrátane právnych a finančných služieb.**

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).  
Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

**V cene je zahrnuté:**

Právne poradenstvo

Vyhotovenie kúpnych zmlúv

Hypotekárne poradenstvo

Úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

**Prečo si vybrať Expert Bývania?**

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

**Obhliadku si dohodnite ešte dnes!**

**0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)**

**Viac ponúk nájdete na: [www.expertbyvania.sk](http://www.expertbyvania.sk)**

**Upozornenie:** Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Realitné a hypotekárne centrum**  
**0907981123**  
**dopyt@expertbyvania.sk**

