

## 3 IZBOVÝ BYT - 80m<sup>2</sup> - CENTRUM - FINANCOVANIE A ZNALECKÝ POSUDOK ZDARMA

112 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	CENTRUM
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Úžitková plocha:	80 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	80 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTELNOSTI

#### **EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :**

**PRIPRAVUJEME** - Na predaj 3-izbový byt v tehlovej bytovke.

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt s rozlohou 80 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na 1. poschodí tehlovej bytovky priamo na hlavnom námestí. Byt je slnečný a má praktickú dispozíciu:

Dispozícia bytu: vstupná chodba / jedáleň / kuchynka / komora/technická miestnosť / 3x izba / kúpeľňa

K bytu prislúcha pivnica

Nízke režijné náklady - 180 € mesačne

Fotografia je ilustračná.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať!

**Cena: 112.000 vrátane právnych a finančných služieb.**

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).  
Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

**V cene je zahrnuté:**

Právne poradenstvo

Vyhotovenie kúpnych zmlúv

Hypotekárne poradenstvo

Úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

**Prečo si vybrať Expert Bývania?**

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

**Obhliadku si dohodnite ešte dnes!**

**0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)**

**Viac ponúk nájdete na: [www.expertbyvania.sk](http://www.expertbyvania.sk)**

**Upozornenie:** Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér: **Realitné a hypotekárne centrum**  
Telefón: **0907981123**  
E-mail: **dopyt@expertbyvania.sk**

