

## BUNGALOV - 4 IZBY - SUPER POZEMOK - ZNALECKY POSUDOK A FINANCOVANIE ZDARMA

230 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	NOVE ZAMKY
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	120 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	1 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1000 m <sup>2</sup>	Stav:	novostavba
Typ zeme:	rovina	Počet izieb:	4

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### **EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :**

**PRIPRAVUJEME DO PONUKY :**

#### **Nízkonákladový rodinný dom - bungalov v obci pri Nových Zámkoch**

Rodinný dom s dispozíciou 4 izby + kúpeľňa + šatník + technická miestnosť a malá pivnička, s celkovou úžitkovou plochou 120 m<sup>2</sup>, postavený na pozemku o rozlohe 1000 m<sup>2</sup>. Dom je príjemne presvetlený a má moderné podlahové kúrenie v celom objekte.

#### **Výhody:**

- Dobrá lokalita v obci, tichá a bezpečná
- Bezproblémové parkovanie
- Vstup na pozemok z dvoch strán
- Nízke náklady na bývanie

*Príjemní a tichí susedia*

*Dom je ideálny pre rodiny, ktoré hľadajú kvalitné a dostupné bývanie s nízkymi nákladmi.*

Fotografia je ilustračná.

**Cena: 230.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.**

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak).  
Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.

**V cene je zahrnuté:**

Právne poradenstvo

Vyhotovenie kúpnych zmlúv

Hypotekárne poradenstvo

Úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra

**Prečo si vybrať Expert Bývania?**

Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke

Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou

Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti

Notárske overenie podpisov na zmluvách

Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou

Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti

Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA

**Obhliadku si dohodnite ešte dnes!**

**0948 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)**

**Viac ponúk nájdete na: [www.expertbyvania.sk](http://www.expertbyvania.sk)**

**Upozornenie:** Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér: **Realitné a hypotekárne centrum**

Telefón: **0948981123**

E-mail: **dopyt@expertbyvania.sk**

