

## 4 IZBOVÝ RODINNÝ DOM - ARGENTÍNA - REKONŠTRUKCIA - 130m<sup>2</sup> - FINANCOVANIE A ZNALECKÝ POSUDOK ZDARMA

144 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Šurany
Ulica:	ŠURANY
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	130 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Plocha pozemku:	635 m <sup>2</sup>	Počet izieb:	4
Úžitková plocha:	130 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	130 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### **EXPERT BÝVANIA Vám ponúka nasledovnú nehnuteľnosť :**

*Predaj 4-izbového rodinného domu – Šurany, časť Argentína*

*Ponúkame na predaj 4-izbový rodinný dom v meste Šurany, okres Nové Zámky, v pokojnej časti Argentína.*

*Hlavné vlastnosti:*

*Rekonštruovaný dom*

*Zastavaná plocha a nádvorie: 333 m<sup>2</sup>*

*Záhrada: 302 m<sup>2</sup>*

*Vykurovanie: plynový kotol + radiátory*

*Možnosť napojenia krbu (vylôžkovaný komín)*

*Mestská kanalizácia a vodovod*

*Nová elektroinštalácia*

*Cena: 144.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.*

*Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak). Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa.*

*V cene je zahrnuté:*

*Právne poradenstvo*

*Vyhotovenie kúpnych zmlúv*

*Hypotekárne poradenstvo*

*Úhrada správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra*

*Prečo si vybrať Expert Bývania?*

*Najvýhodnejšia kúpna cena po dohode po obhliadke*

*Kompletný právny servis v spolupráci s renomovanou advokátskou kanceláriou*

*Dostupnosť 24/7 — od prvého kontaktu až po odovzdanie nehnuteľnosti*

*Notárske overenie podpisov na zmluvách*

*Elektronické podanie kúpnych zmlúv advokátskou kanceláriou*

*Najvýhodnejšie financovanie až do 100 % hodnoty nehnuteľnosti*

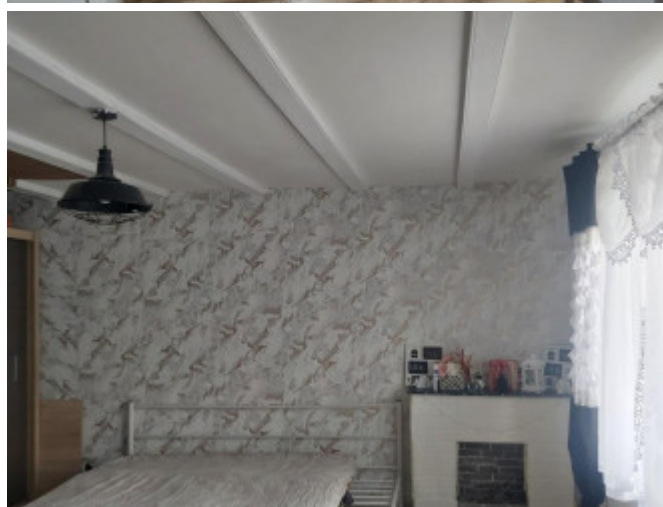
*Odhad hodnoty nehnuteľnosti znalcom — posudok ZDARMA*

*Obhliadku si dohodnite ešte dnes!*

*0907 981 123 (volajte, pište SMS alebo WhatsApp)*

*Viac ponúk nájdete na: [www.expertbyvania.sk](http://www.expertbyvania.sk)*

*Upozornenie: Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Realitné a hypotekárne centrum**  
**0907981123**  
**dopyt@expertbyvania.sk**

