

## EXPERT BYVANIA - PREDAJ - 2 IZBOVY BYT - BENICKEHO - 57m2 - ZNALECKY POSUDOK ZDARMA

153 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	PETRA BENICKÉHO
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	57 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	57 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

#### **EXPERT BÝVANIA Vám ponúka na predaj :**

2 izbový byt v tehlovom dome na druhom poschodí v centre po kompletnej rekonštrukcii.  
Byt má výmeru 57m2.

Dispozične sa skladá zo vstupnej chodby, z ktorej sa vchádza do kúpeľne spojenej s toaletou, kuchyne, obývačky a nepriechodnej spálne. Kúrenie a ohrev TUV je riešené vlastným kotlom. Izby sú orientované na JV, kuchyňa na SZ.

#### **Cena : 153.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.**

Uvedená cena je konečná pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa. V cene je zahrnuté právne poradenstvo, vyhotovenie kúpnych zmlúv, hypotekárne poradenstvo a uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

**OVEĽA VIAC NEHNUTELNOSTÍ VO VAŠEJ LOKALITE NAJDETE NA [WWW.EXPERTBYVANIA.SK](http://WWW.EXPERTBYVANIA.SK)**

### **EXPERT BÝVANIA Vám GARANTUJE :**

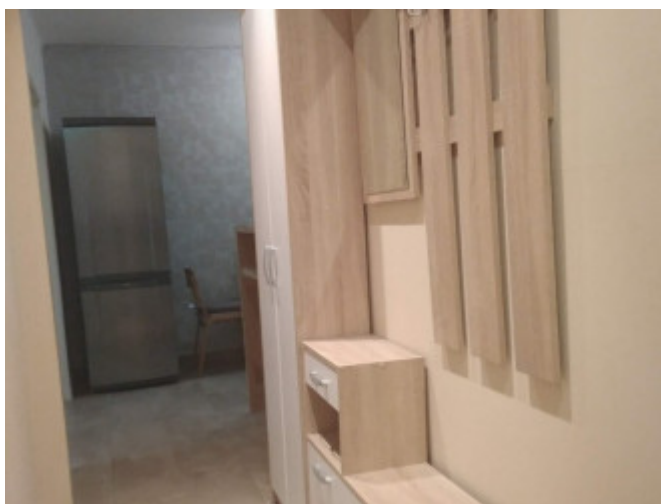
- najvýhodnejšiu kúpnu cenu nehnuteľnosti na trhu / dohoda vždy po zrealizovanej obhliadke
- kompletný právny servis zabezpečený renomovanou advokátskou kanceláriou
- budeme Vám k dispozícii 24/7 od začiatku spolupráce až po odovzdanie nehnuteľnosti
  - notárske overenie podpisov na zmluvách
  - správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra
  - elektronické podanie KZ advokátskou kanceláriou
- najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti na trhu až do výšky 100%
- zabezpečenie znalca na ohodnotenie nehnuteľnosti / posudok ZDARMA

Volajte kedykoľvek denne až do 22.00 hod.

**OBHLIADKU SI DOHODNITE UŽ DNES !**

0948 981 123 Tel. + SMS + WhatsApp

Všetky prezentované údaje zverejnené v tomto inzeráte majú informatívny charakter a žiadnej strane nevzniká nárok na uzatvorenie zmluvy. Expert Bývania nenesie za ich správnosť, úplnosť a presnosť žiadnu zodpovednosť.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

**Realitné a hypotekárne centrum**

Telefón:

**0948981123**

E-mail:

**dopyt@expertbyvania.sk**

