

RODINNÝ DOM - ČABALOVCE - 230m² - POZEMOK 2308m²



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Medzilaborce
Obec:	Čabalovce
Ulica:	ČABALOVCE
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	1 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Plocha pozemku:	2308 m ²	Celková plocha:	230 m ²
Úžitková plocha:	230 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka na predaj :

Dvojgeneračný rodinný dom v obci Čabalovce o obytnej ploche 230m².

Lokalita: Čabalovce

Počet izieb: 7

Veľkosť pozemku 2308m²

Inžinierske siete: elektrina je odpojená, voda z vlastnej studne, žumpa

Kúrenie: ústredné s radiátormi a kotol na tuhé palivo

POPIS PODLAŽÍ:

1. chodba, spálňa, obývačka, izba, kuchyňa, kúpeľňa špajza, WC

2. chodba, spálňa, obývačka, 2x izba, kuchyňa, kúpeľňa, WC

KONŠTRUKCIA DOMU:

Konštrukcia: tvárnice, tehla / Strecha: plech

POPIS DOMU:

- dom je samostatne stojaci, zložený z dvoch podlaží

- 7x izba, 2x kuchyňa, 2x WC, 2x kúpeľňa, špajz
- každé poschodie má samostatný vchod
- dom je v pôvodnom stave,
- dom je kompletne oplotený,
- pri dome sa nachádza hospodárska budova
- prístupová cesta k domu je asfaltová, priamo z ulice,

LOKALITA A OKOLIE:

- dobrá občianska vybavenosť v obci
- dobrá dopravná dostupnosť cestnou komunikáciou do okolitých obcí a okresného mesta
- Po úpravách vhodný aj na celoročné bývanie
- vzdialenosti: Medzilaborce 8km, Humenné 38km, Prešov 85km, Košice 115km.

Cena : 44.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Uvedená cena je konečná pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Nenavyšuje sa o odmenu sprostredkovateľa. V cene je zahrnuté právne poradenstvo, vyhotovenie kúpnych zmlúv, hypotekárne poradenstvo a uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

EXPERT BÝVANIA Vám GARANTUJE :

- najvýhodnejšiu kúpnu cenu nehnuteľnosti na trhu / dohoda vždy po zrealizovanej obhliadke
- kompletný právny servis zabezpečený renomovanou advokátskou kanceláriou
- budeme Vám k dispozícii 24/7 od začiatku spolupráce až po odovzdanie nehnuteľnosti
- notárske overenie podpisov na zmluvách
- správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra
- elektronické podanie KZ advokátskou kanceláriou
- najvýhodnejšie financovanie nehnuteľnosti na trhu až do výšky 100%
- zabezpečenie znalca na ohodnotenie nehnuteľnosti / posudok ZDARMA

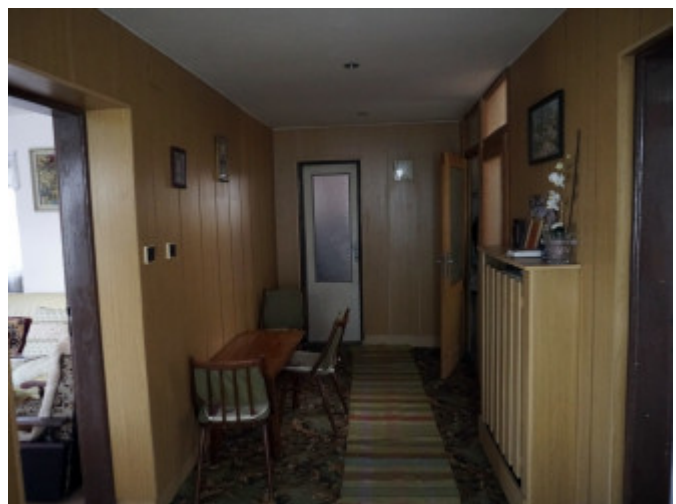
Volajte kedykoľvek denne od 8.00 hod do 22.00 hod.

OBHLIADKU SI DOHODNITE UŽ DNES !

Expert Bývania CALL centrum / 0948 981 123 Tel. + SMS + WhatsApp

Kompletnú ponuku našich nehnuteľností nájdete na www.expertbyvania.sk

Všetky prezentované údaje zverejnené v tomto inzeráte majú informatívny charakter a žiadnej strane nevzniká nárok na uzatvorenie zmluvy. Expert Bývania nenesie za ich správnosť, úplnosť a presnosť žiadnu zodpovednosť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Realitné a hypotekárne centrum**
Telefón: **0948981123**
E-mail: **dopyt@expertbyvania.sk**

