

EXPERT BYVANIA - PREDAJ - RODINNY DOM - VELKY LAPAS - ZNALECKY POSUDOK ZDARMA

269 900 €



| | |
|------------------|-----------------|
| Kraj: | Nitriansky kraj |
| Okres: | Nitra |
| Obec: | Veľký Lapáš |
| Ulica: | VEĽKÝ LAPÁŠ |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Status: | aktívne | Zastavaná plocha: | 120 m ² |
| Vlastníctvo: | osobné | Stav: | novostavba |
| Plocha pozemku: | 504 m ² | Počet izieb: | 3 |
| Úžitková plocha: | 98 m ² | Celková plocha: | 504 m ² |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka na predaj :

PRIPRAVUJEME 3 izbový SUPER rodinný dom v obci Veľký Lapáš. Zastavaná plocha 98 m² vrátane krytej terasy. Pozemok 504 m². Dom bol skolaudovaný v roku 2015.

Dispozícia: Vstupná chodba / Obývacia izba spojená s kuchyňou / 2x samostatná izba / Kúpeľňa s toaletou / Výstup do presklenej terasy z obývacej izby a spálne.

IS: električka, mestská voda, septik a plynová prípojka na pozemku

Dom má elektrické podlahové kúrenie, v každej miestnosti zvlášť termostat

Na pozemku sa nachádza záhradný domček s vonkajším posedením s bazénom 6 x 3,2 x 1,5m, parkovanie pre tri autá. Vstup na pozemok z dvoch strán. Mesačné náklady cca 120 euro. Dom sa predáva čiastočne zariadený.

Fotografia je ilustračná, vážnym záujemcom posielame na vyžiadanie.

Cena : 269.900,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.

Cena za nehnuteľnosť je KONEČNÁ, vrátane právneho servisu zabezpečeného advokátom,

poradenstva, základného správneho poplatku na katastri a hypotekárnych služieb.

Odbremeníme Vás od starostí a byrokracie nakoľko v cene máte :

- kompletný právny servis zabezpečený renomovanou advokátskou kanceláriou
- sme Vám k dispozícii 24/7 od začiatku spolupráce až po odovzdanie nehnuteľnosti
- notárske overenie podpisov na zmluvách
- správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra
- elektronické podanie KZ
- zabezpečenie financovania s najvýhodnejším úrokom na trhu
- zabezpečenie znalca na ohodnotenie nehnuteľnosti / posudok do 72 hodín

Obhliadku si dohodnite ešte dnes!

0907 981 123 (volajte, píšete SMS alebo WhatsApp)

Viac ponúk nájdete na: www.expertbyvania.sk

Všetky prezentované údaje zverejnené v tomto inzeráte majú informatívny charakter a žiadnej strane nevzniká nárok na uzatvorenie zmluvy. Expert Bývania nenesie za ich správnosť, úplnosť a presnosť žiadnu zodpovednosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Realitné a hypotekárne centrum**
Telefón: **0907981123**
E-mail: **dopyt@expertbyvania.sk**

