

## EXPERT BYVANIA - PREDAJ - 2 IZBOVÝ BYT - Nám. Gy. Széchenyiho - ZNALECKY POSUDOK A POISTENIE V CENE

103 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Nám. Gy. Széchenyiho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobný
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Úžitková plocha:	60 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	60 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTELNOSTI

#### **EXPERT BÝVANIA Vám ponúka na predaj :**

prerobný 2- izbový byt v Nových Zámkoch vo vyhľadávanej lokalite centra mesta. V byte sa nachádza dlhá chodba , kuchyňa ,kde je vstavaná kuchynská linka na mieru - vstavané spotrebiče - umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, vstavaná rúra s varnou doskou. Kúpeľňa je spojená z WC - murované jadro- nový sprchový kút+ umývadlová zostava. Ďalej sa nachádza spálňa kde je vstavaná rolldor skriňa a ďalej na konci bytu je obývačka cez ktorú sa ide von na balkón. V celom byte je znížený strop - v spálni je spravená aj izolácia pod sadrokartónom. Po celom byte sú spravené bodové svetlá, plastové okná, vymenená podlaha , murované jadro. Bytovka je zateplená. K bytu prislúcha aj pivnica. Výmera bytu je 60m2.

#### **Cena : 103.000,- EUR vrátane právnych a finančných služieb.**

Cena za nehnuteľnosť je KONEČNÁ, vrátane právneho servisu zabezpečeného advokátom, poradenstva, základného správneho poplatku na katastri a hypotekárnych služieb.

**Odbremeníme Vás od starostí a byrokracie nakoľko v cene máme :**

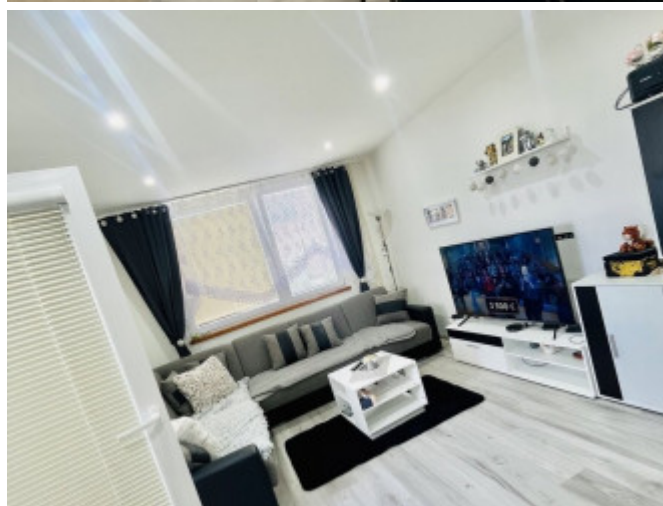
- kompletný právny servis zabezpečený renomovanou advokátskou kanceláriou
- sme Vám k dispozícii 24/7 od začiatku spolupráce až po odovzdanie nehnuteľnosti
- notárske overenie podpisov na zmluvách
- správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do katastra
- elektronické podanie KZ
- zabezpečenie financovania s najvýhodnejším úrokom na trhu
- zabezpečenie znalca na ohodnotenie nehnuteľnosti / posudok do 72 hodín

Obhliadku si dohodnite ešte dnes!

0907 981 123 (volajte, pište SMS alebo WhatsApp)

Viac ponúk nájdete na: [www.expertbyvania.sk](http://www.expertbyvania.sk)

Všetky prezentované údaje zverejnené v tomto inzeráte majú informatívny charakter a žiadnej strane nevzniká nárok na uzatvorenie zmluvy. Expert Bývania nenesie za ich správnosť, úplnosť a presnosť žiadnu zodpovednosť.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:

**Realitné a hypotekárne centrum**

Telefón:

**0907981123**

E-mail:

**[dopyt@expertbyvania.sk](mailto:dopyt@expertbyvania.sk)**

